УТВЕРЖДЕНО
Решением Внеочередного Общего собрания членов
Ассоциации Столичные строители
Протокол № 16 от 19 августа 2020 года

УТВЕРЖДЕНО
Решением Внеочередного Общего собрания членов
Ассоциации Столичные строители
Протокол № 18 от 17.11. 2020года

_____ Председатель Собрания

_____Секретарь Собрания

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении Ассоциацией Столичные строители анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов

г. Москва, 2020 г.

Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 г. «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 372 –ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.04.2017 №699/пр «Об утверждении Методики расчета значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» (далее по тексту - Приказ Минстроя России от 10.04.2017 №699/пр), Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 апреля 2017 г. N 700/пр «Об утверждении порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров» (далее по тексту – Приказ Минстроя России от 10.04.2017 г. №700/пр), Уставом Ассоциации Столичные строители (далее по тексту - Ассоциация).

1.2. Положение устанавливает:

- порядок предоставления членами отчетности;
- форму и состав, предоставляемых сведений;
- порядок осуществления анализа Ассоциацией деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

1.3. Требования настоящего Положения направлены на обеспечение формирования обобщенных сведений о членах Ассоциации, их актуализацию с целью последующего контроля за деятельностью членов Ассоциации и осуществления иных функций Ассоциации.

1.4. Требования настоящего Положения обязательны для соблюдения членами Ассоциации, органами управления, специализированными органами и работниками Ассоциации.

1.5. Ассоциация не несет ответственности за достоверность информации, представленной членами Ассоциации.

1.6. Непредставление отчетности, либо ее представление с нарушением срока, установленного настоящим Положением, либо представление недостоверной информации, является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

1.7. Отчеты, предоставленные членами Ассоциации в соответствии с требованиями настоящего Положения, хранятся в делах членов Ассоциации.

2 Порядок предоставления отчетов членами Ассоциации.

2.1 В состав отчета членов Ассоциации включаются сведения, указанные в Приложении 1 к Положению.

Графы 22, 24, 27 Приложения 1, а также Приложение 2 заполняются членами Ассоциации, которые указали в заявлении о приеме в члены Ассоциации о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, и в случае формирования Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

2.2 Члены Ассоциации, которые указали в заявлении о приеме в члены Ассоциации о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров (в случае формирования Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств), представляют уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - Договоры).

2.2.1 Член Ассоциации, который выполняет работы по Договорам, обязан ежегодно представлять уведомление в Ассоциацию о фактическом совокупном размере обязательств по таким договорам (далее - уведомление) в срок до 1 марта года, следующего за отчетным.

2.2.2 В целях определения фактического совокупного размера обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату ее определения.

2.2.3 Уведомление, указанное в п. 2.2. Положения, должно содержать:

а) сведения об являющемся членом Ассоциации юридическом лице (полное и сокращенное наименование, адрес места нахождения, адрес направления корреспонденции, адрес фактического осуществления деятельности, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)) или индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес, основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя (ОРГНИП), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН));

б) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года

в) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по Договорам, которые были заключены членом Ассоциации в течение отчетного года;

г) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года;

д) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членом Ассоциации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

2.2.4. При заполнении сведений, указанных в подпунктах б) - д) пункта 2.2.3. Положения, учитываются обязательства по Договорам в рамках:

а) Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

б) Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

в) Постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

2.2.5. К уведомлению, указанному в п. 2.2. настоящего Положения, прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:

а) совокупный размер обязательств по Договорам, которые были заключены членом Ассоциации в течение отчетного года;

б) совокупный размер обязательств по Договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;

в) совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом Ассоциации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

Член Ассоциации вправе не представлять в Ассоциацию документы, в которых содержится информация, размещаемая в форме открытых данных.

2.2.6. Уведомление представляется членом Ассоциации непосредственно в Ассоциацию или посредством направления его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

В случае представления уведомления непосредственно в Ассоциацию, а также при направлении уведомления в виде электронного документа, днем его подачи считается день

регистрации уведомления в Ассоциации. При направлении уведомления по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления.

2.3. Член Ассоциации обязан ежегодно представлять в Ассоциацию отчет за прошедший календарный год в срок до 01 апреля календарного года, следующего за отчетным.

2.4. Требования пункта 2.2, пунктов 2.2.1-2.2.6 настоящего Положения применяются в отношении тех членов, которые указали в заявлении о приеме в члены Ассоциации сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, с использованием конкурентных способов заключения договоров, и в случае формирования Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

2.5. В Ассоциации может применяться электронный способ подачи отчетов, в том числе с использованием системы личного кабинета члена Ассоциации на официальном сайте Ассоциации при котором документы могут быть направлены в Ассоциацию посредством размещения в личном кабинете.

Использование системы личного кабинета члена Ассоциации возможно в случае использования в Ассоциации программного обеспечения, позволяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации принимать, передавать электронные документы и устанавливать достоверность усиленных квалифицированных электронных подписей. В случае направления в Ассоциацию отчета через личный кабинет члена Ассоциации в форме электронного документа (пакета документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, он считается представленным надлежащим образом.

Ассоциация вправе предоставлять информацию и документы членам Ассоциации посредством размещения в личном кабинете члена Ассоциации. Информация и документы, подписанные усиленной квалифицированной электронной печатью Ассоциации и размещенные в личном кабинете члена Ассоциации, считаются официально направленными члену Ассоциации.

3. Способы получения, обработки, хранения информации, содержащейся в отчетах членов Ассоциации и используемой для анализа деятельности членов Ассоциации.

3.1. Ассоциация получает отчет о деятельности своих членов и документы, установленные Приложением 1 к настоящему Положению, непосредственно от руководителя организации (лично от индивидуального предпринимателя), уполномоченного (доверенного) лица, курьера, почтовым отправлением, электронной почтой и иными способами, предусмотренными внутренними документами Ассоциации.

3.2. Отчет о деятельности члена Ассоциации, установленный приложением 1 к настоящему Положению, должен быть подписан руководителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем или иными лицами, имеющими соответствующие полномочия (с приложением документа, подтверждающего такие полномочия - доверенность и т.п.).

Копии документов, прилагаемых к указанному отчету, должны быть заверены руководителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем или иными лицами, имеющими соответствующие полномочия (с приложением документа, подтверждающего такие полномочия - доверенность и т.п.), печатью юридического лица или индивидуального предпринимателя (при наличии), если иное не установлено в Приложении 1 к настоящему Положению.

В случае передачи отчета и документов, указанных в приложении 1 к настоящему Положению, в форме электронных документов в соответствии с пунктом 3.1. настоящего Положения, они подписываются и заверяются в порядке, установленном для использования соответствующего программного обеспечения, усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.3. Обработка информации осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и правилами ведения делопроизводства в Ассоциации.

3.4. Обработка, анализ и хранение информации должны проходить с соблюдением правил защиты информации в целях исключения случаев ее неправомерного использования и причинения морального вреда и (или) имущественного ущерба членам Ассоциации, их работникам и самой Ассоциации или создания предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

4. Анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

4.1. В соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» Ассоциация ежегодно осуществляет анализ деятельности членов Ассоциации.

4.2. Ассоциация осуществляет анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, представляемой ими в Ассоциацию в срок до 01 апреля года, следующего за отчетным, в форме отчетов (Приложение 1) по следующим обобщенным показателям:

4.2.1 количество членов Ассоциации на 1 января года, следующего за отчетным;

4.2.2 количество руководителей (заместителей руководителей) организаций, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, включенных в Национальный реестр специалистов;

4.2.3 количество специалистов по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов;

4.2.4 количество иных работников, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

4.2.5 количество работников, прошедших аттестацию по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, по каждой из должностей, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор этой Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию, - при наличии в штатном расписании заявителя указанных должностей;

4.2.6 количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);
- особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), дифференцированных с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких.

4.2.7 Сумма взносов членов Ассоциации, осуществляющих на основании договора строительного подряда строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, и договора

подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, - размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, млн.руб.;

4.2.8 Количество членов, внесших взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, соответствующий следующему уровню ответственности члена Ассоциации:

- первому уровню;
- второму уровню;
- третьему уровню;
- четвертому уровню; - пятому уровню; - простому уровню.

4.2.9. Сумма взносов членов Ассоциации, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, - размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, и имеющих право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, с использованием конкурентных способов заключения договоров, млн.руб. (в случае формирования Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств);

4.2.10. Количество членов, внесших взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, соответствующий следующему уровню ответственности члена Ассоциации (в случае формирования Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств):

- первому уровню;
- второму уровню;
- третьему уровню;
- четвертому уровню;
- пятому уровню;

4.2.11 Количество договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором за отчетный период;

4.2.12 Общая стоимость работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по всем договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором за отчетный период;

4.2.13. Количество договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, с использованием конкурентных способов заключения таких договоров, за отчетный период (в случае формирования Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств);

4.2.14. Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства членов Ассоциации, принявших участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения таких договоров, за отчетный период, млн.руб. (в случае формирования Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств);

4.2.15. Общий объем работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, полученный на основе сведений из расшифровки кода 2110 («Выручка») «Отчета о финансовых результатах организации» членов Ассоциации:

- работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, млн. руб.;
- прочие виды деятельности, млн. руб.

4.2.16 Количество случаев причинения вреда, произошедших по вине членов Ассоциации вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в результате которых осуществлялись выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, приведших к снижению его размера;

4.2.17. Количество случаев неисполнения или ненадлежащего исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, по которым осуществлялись выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, приведших к снижению его размера (в случае формирования Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств);

4.2.18 Количество жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации или иных обращений, в том числе в результате которых к ним были применены меры дисциплинарного воздействия;

4.2.19 Количество нарушений членами Ассоциации, выявленных контрольной комиссией при проведении плановых (внеплановых) проверок, требований технических регламентов, стандартов, внутренних документов Ассоциации, условий их членства, в том числе в результате которых к ним были применены меры дисциплинарного воздействия;

4.2.20. Количество случаев привлечения членов Ассоциации к административной ответственности;

4.2.21. Количество случаев наличия процедуры банкротства членов Ассоциации;

4.2.22. Количество членов, награжденных за отчетный период почетными грамотами, призами и др.;

4.2.23. Количество членов, принявших участие в профессиональных выставках, форумах, конгрессах и других мероприятиях;

4.2.24. Количество членов имеющих членство в некоммерческих организациях (иных СРО, ассоциациях, союзах, торгово-промышленной палате, объединениях работодателей), полное наименование данных организаций;

4.2.25. Наличие свидетельств о допуске, членства в иных СРО, лицензий (номер, сфера деятельности, дата начала и окончания действия);

4.2.26. Основной вид регулярной деятельности членов Ассоциации;

4.2.27. Виды сопутствующей деятельности в строительстве членов Ассоциации;

4.2.28. Наличие системы контроля (менеджмента) качества у членов Ассоциации;

4.2.29. Наличие или отсутствие страховых случаев по договорам гражданской ответственности члена Ассоциации:

- количество страховых случаев;
- общая сумма ущерба;
- общая сумма осуществляемых выплат.

4.3. Член Ассоциации ежегодно в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства, обязан уведомлять Ассоциацию о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения таких договоров. Данное уведомление (Приложение 2) направляется членом Ассоциации в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, с приложением документов, подтверждающих такой фактический совокупный размер обязательств данного члена Ассоциации.

4.4. Ассоциация в двухнедельный срок с момента получения от своего члена уведомления и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, проводит в отношении такого члена проверку соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.5. При проведении расчета фактического совокупного размера обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, в него не включаются обязательства, признанные сторонами по указанным договорам подряда исполненными на основании акта приемки результатов работ.

4.6. Если по результатам проверки, указанной в пункте 4.4 настоящего Положения, Ассоциацией установлено, что по состоянию на начало следующего за отчетным года фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер обязательств, исходя из которого этим членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае его формирования Ассоциацией), Ассоциация в трехдневный срок после завершения проверки направляет ему предупреждение о превышении установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требование о необходимости увеличения размера взноса, внесенного таким членом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств такого члена. В этом случае член Ассоциации в пятидневный срок с даты получения предупреждения обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных

обязательств Ассоциации до размера взноса, предусмотренного Ассоциацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации.

4.7. Член Ассоциации вправе не представлять в Ассоциацию документы, содержащаяся в которых информация размещается в форме открытых данных.

4.8. В случае если член Ассоциации не представил необходимых документов, указанных в части 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Ассоциация вправе самостоятельно в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, получить необходимую для проведения такой проверки информацию из единой информационной системы, содержащей реестр контрактов, заключенных заказчиками.

4.9. Ассоциация в целях обеспечения защиты законных интересов своих членов имеет право в установленном законодательством Российской Федерации порядке подавать иски и участвовать в качестве лица, участвующего в деле при рассмотрении судебных споров о не исполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, одной из сторон которых является член Ассоциации.

4.10. Требования пунктов 4.3-4.9 настоящего Положения применяются в отношении тех членов, которые указали в заявлении о приеме в члены Ассоциации сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, с использованием конкурентных способов заключения договоров, и в случае формирования Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

5. Анализ деятельности членов Ассоциации с учетом применения рискориентированного подхода.

5.1. Если деятельность члена Ассоциации связана со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, анализ за деятельностью таких членов осуществляется, в том числе, с применением риск-ориентированного подхода, в соответствии с Приказом Минстроя России от 10.04.2017 №699/пр и положениями настоящего раздела.

5.2. Расчет значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом Ассоциации осуществляется по методике расчета значений показателей риск-ориентированного подхода, которая используется для определения риска причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения, здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения при нарушении обязательных требований членом Ассоциации, который осуществляет строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, кроме объектов использования атомной энергии (далее - объект контроля).

5.3. Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска учитывают тяжесть потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля

обязательных требований и вероятность несоблюдения объектов контроля обязательных требований. Оценка деятельности объекта контроля в зависимости от степени тяжести потенциальных негативных последствий реализации риска, обусловленных причинением вреда (нанесения ущерба) охраняемым законом ценностям, осуществляется Ассоциацией с учетом тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований и (или) вероятности их несоблюдения.

5.4. Основными показателями категорий рисков являются:

5.4.1. показатель, используемый для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований (далее

- показатель тяжести потенциальных негативных последствий);

5.4.2. показатель, используемый для оценки вероятности несоблюдения объектом контроля обязательных требований (далее - показатель вероятности несоблюдения обязательных требований).

5.5. Расчет значений показателей категорий рисков осуществляется путем соотнесения деятельности объекта контроля по каждому процессу и (или) явлению (источнику рисков), способствующим возникновению того или иного вида риска и определяющим его характер (далее - фактор риска) с допустимыми значениями показателей по каждому из факторов риска, установленных Ассоциацией.

5.6. Количественная оценка показателя тяжести потенциальных негативных последствий выражается числовым значением, определяющим его уровень.

5.7. Расчет показателя тяжести потенциальных негативных последствий осуществляется следующим образом:

- определяются факторы риска, указанные в пункте 5.8 настоящего Положения;
- устанавливаются категории риска и их значимость;
- осуществляется сопоставление значимости риска и категории риска.

5.8. Факторы риска, рассматриваемые при определении показателя тяжести потенциальных негативных последствий:

- наличие фактов и размер возмещения вреда, и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля;
- непринятие объектом контроля мер, направленных на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий, отсутствие организации внутреннего контроля и ресурсов, которые объект контроля может направить на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий;
- фактический максимальный уровень ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда.

К факторам риска относятся возможные недобросовестные действия объекта контроля, связанные с несоблюдением обязательных требований, идентифицирующих данный риск.

5.9. Для расчета значений показателя тяжести потенциальных негативных последствий Ассоциацией используются шесть категорий риска: «Низкий риск», «Умеренный риск», «Средний риск», «Значительный риск», «Высокий риск», «Чрезвычайно высокий риск». Каждая категория риска сопоставляется с соответствующим показателем его значимости в соответствии с таблицей, приведенной ниже.

Таблица «Сопоставление категорий риска с показателем его значимости»

Категория риска	Значимость риска
Низкий риск	1
Умеренный риск	2
Средний риск	3
Значительный риск	4
Высокий риск	5
Чрезвычайно высокий риск	6

5.10. Допустимые значения тяжести потенциальных негативных последствий фактора риска установлены Ассоциацией в Приложении 3 к настоящему Положению.

5.11. Показатель тяжести потенциальных негативных последствий выражается числовым значением и определяется как средняя величина фактических значений факторов риска.

5.12. При отсутствии каких-либо первичных данных и информации об объекте контроля показатель тяжести потенциальных негативных последствий устанавливается равным «Среднему риску».

5.13. Количественная оценка показателя вероятности несоблюдения обязательных требований выражается числовым значением, определяющим его уровень.

5.14. Для расчета показателя вероятности несоблюдения обязательных требований оценка вероятности реализации риска учитывает вероятность реализации следующих факторов риска:

- наличие внеплановых проверок, проведенных на основании жалобы на нарушение объектом контроля обязательных требований;
- наличие решений о применении Ассоциацией в отношении объекта контроля мер дисциплинарного воздействия;
- наличие фактов нарушений соответствия выполняемых работ обязательным требованиям, допущенных объектом контроля;
- наличие фактов о предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора), выданных объекту контроля;
- наличие фактов о неисполненных предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора);
- наличие фактов несоблюдения объектом контроля обязательных требований;
- наличие фактов привлечения объекта контроля к административной ответственности;
- наличие фактов о приостановлении деятельности объекта контроля в качестве меры административного наказания;
- наличие фактов о произошедших у объекта контроля несчастных случаях на производстве и авариях, связанных с выполнением работ;
- наличие фактов о находящихся в производстве судов исках к объекту контроля о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ и (или) вступивших в силу судебных решениях, согласно которым установлена вина объекта контроля в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ

5.15. Контрольная комиссия Ассоциации определяет вероятность реализации каждого фактора риска, исходя из фактических данных частоты проявлений фактора риска объектом контроля.

5.16. Для расчета показателя вероятности несоблюдения обязательных требований в Приложении 4 к настоящему Положению установлена допустимая частота проявления каждого фактора риска за календарный год, а также шкала оценки от 1 до 6 с шагом 1, в которой 1 соответствует очень низкой вероятности реализации риска, 6 - чрезвычайно высокой вероятности реализации риска.

5.17. Показатель вероятности несоблюдения обязательных требований выражается числовым значением и определяется как средняя величина фактических значений вероятности реализации факторов риска.

5.18. При отсутствии каких-либо первичных данных и информации об объекте контроля показатель вероятности несоблюдения обязательных требований устанавливается равным «Среднему риску».

5.19. Итоговый результат расчета значений показателей риск-ориентированного подхода выражается числовым значением и определяется как средняя величина значения показателя тяжести потенциальных негативных последствий и значения показателя вероятности несоблюдения обязательных требований. Определение итогового результата расчета значений показателей риск-ориентированного подхода осуществляет Контрольная комиссия.

5.20. При определении итогового результата расчета значений показателей значимость риска определяется по целому числу без использования округления.

5.21. Итоговый результат расчета значений показателей риск-ориентированного подхода используется Ассоциацией для определения периодичности дополнительных мероприятий по контролю за членами Ассоциации, чья деятельность связана со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в соответствии с Приложением 5 к настоящему Положению.

6. Результаты анализа деятельности членов Ассоциации и их применение.

6.1. Ассоциация на основании всей получаемой информации осуществляет анализ деятельности членов Ассоциации, а также планирует осуществление своей деятельности в рамках целей и задач, определенных законодательством Российской Федерации, Уставом и другими внутренними документами Ассоциации.

6.2. Ассоциация проводит обобщенный анализ деятельности членов и представляет результат анализа в виде отчета Ассоциации о деятельности ее членов на рассмотрение в коллегиальный орган управления Ассоциации.

6.3. Отчет Ассоциации о деятельности ее членов размещается на официальном сайте Ассоциации ежегодно в срок до 1 июня и доводится до сведения членов Ассоциации на Общем собрании членов.

6.4. Результаты обобщенного анализа деятельности членов Ассоциации могут предоставляться по запросу любых заинтересованных лиц и являются открытыми данными.

6.5. По результатам обобщенного анализа могут формулироваться выводы о состоянии деятельности членов Ассоциации, разрабатываться рекомендации по устранению негативных факторов, оказывающих влияние на деятельность членов Ассоциации,

предложения по предупреждению возникновения отрицательных показателей деятельности членов Ассоциации.

6.6. Результаты анализа могут применяться в целях оценки деловой репутации члена Ассоциации.

7. Учет и хранение документов об анализе деятельности членов Ассоциации.

7.1. Учет документов об анализе деятельности членов Ассоциации ведется Исполнительным органом Ассоциации.

7.2. Документы об анализе деятельности членов Ассоциации хранятся в архиве Исполнительного органа Ассоциации.

8. Заключительные положения.

8.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 12 статьи 55.5 и с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8.2. Изменения, внесенные в это Положение, решение о признании утратившим силу этого Положения вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 12 статьи 55.5 и с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приложения.
Приложение 1 на 4 л.
Приложение 2 на 2 л.
Приложение 3 на 2 л.
Приложение 4 на 2 л.
Приложение 5 на 1 л.

Приложение № 1

к Положению о проведении Ассоциацией Столичные строители анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов

Отчет о деятельности члена Ассоциации за _____ год

1.	Полное наименование ЮЛ*/ФИО ИП*:	
2.	Сокращенное наименование ЮЛ (в соответствии с Уставом):	
3.	ИНН:	
4.	ОГРН (ОГРНИП):	
5.	Адрес места нахождения исполнительного органа ЮЛ (юридический адрес в соответствии с Уставом)/Адрес регистрации ИП (адрес места жительства ИП):	
6.	Адрес направления корреспонденции (адрес почтовой связи с почтовым индексом):	
7.	Адрес фактического осуществления деятельности ЮЛ/ИП:	
8.	Дата государственной регистрации ЮЛ/ИП:	
9.	ФИО руководителя ЮЛ:	
10.	Должность руководителя ЮЛ:	
11.	Телефон:	
12.	Факс:	
13.	E-mail:	
14.	Web-сайт (при наличии):	
15.	Количество руководителей (заместителей руководителей) организации, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, включенных в Национальный реестр специалистов	
16.	Количество специалистов по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов	
17.	Количество работников, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	

18.	Количество работников, прошедших аттестацию по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, по каждой из должностей, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор этой Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию, - при наличии в штатном расписании заявителя указанных должностей, в случае осуществления строительства, реконструкции, сноса, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	

19.	Наличие у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов	
20.	Наличие у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	
21.	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда члена Ассоциации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, тыс.руб. - уровень ответственности члена Ассоциации	
22.	Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств члена Ассоциации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, имеющего право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, с использованием конкурентных способов заключения договоров, составляет, тыс. руб. - уровень ответственности члена Ассоциации	

23.	Количество договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором за отчетный период - общая стоимость работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по всем договорам строительного подряда, млн.руб.	
24.	Количество договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства члена Ассоциации, заключенных с использованием конкурентных способов заключения таких договоров за отчетный период - фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства члена Ассоциации, принявшего участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения таких договоров, за отчетный период, млн.руб.	

25.	Расшифровка кода 2110 («Выручка») «Отчет о финансовых результатах организации» по видам деятельности: - работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, млн.руб. - прочие виды деятельности, млн.руб.	
26.	Количество случаев причинения вреда, произошедших по вине члена Ассоциации вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в результате которых осуществлялись выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, приведших к снижению его размера	

27.	Количество случаев неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, по которым осуществлялись выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, приведших к снижению его размера	
28.	Количество жалоб на действия (бездействие) члена Ассоциации или иных обращений, в том числе в результате которых к нему были применены меры дисциплинарного воздействия	
29.	Количество нарушений членом Ассоциации, выявленных контрольной комиссией при проведении плановых (внеплановых) проверок, требований технических регламентов, стандартов, внутренних документов Ассоциации, условий его членства, в том числе в результате которых к ним были применены меры дисциплинарного воздействия	
30.	Привлечение к административной ответственности	
31.	Наличие процедуры банкротства	
32.	Наличие наград, почетных грамот, призов, благодарностей	
33.	Сведения об участии в профессиональных выставках, форумах, конгрессах и других мероприятиях:	
34.	Членство в некоммерческих организациях (иных СРО, ассоциациях, союзах, торгово-промышленной палате, объединениях	

	работодателей), полное наименование организации:	
35.	Наличие лицензий (номер, сфера деятельности, дата начала и окончания действия):	При наличии прикладывается копия лицензии
36.	Основной вид регулярной деятельности	1)Осуществление функций застройщика 2)Осуществление функций технического заказчика 3)Строительство по договорам, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров 4)Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам подряда на строительство, договорам подряда на осуществление сноса с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором 5) Субподрядная организация по отдельным видам строительных работ (указать работы) 6) Капитальный ремонт; 7) Строительный контроль; 8) Снос объектов капитального строительства; 9) Другое (указать)
37.	Виды сопутствующей деятельности в строительстве:	1) Производство строительных материалов; 2) Эксплуатация и предоставление в аренду строительной техники и оборудования;
38.	Сведения о наличии системы контроля (менеджмента) качества:	- Прикладываются: - Копия сертификата о соответствии системы менеджмента качества требованиям ГОСТ Р ИСО (ИСО) 9001 (при его наличии); - Копия документа о системе контроля качества и приказа о назначении ответственных за все виды контроля, заверенные руководителем, печатью организации;
39.	Сведения о наличии или отсутствии страховых случаев по договорам гражданской ответственности члена Ассоциации:	
	- количество страховых случаев:	
	- общая сумма ущерба:	
	- общая сумма осуществляемых выплат:	

Подпись руководителя _____ / _____
(подпись) (расшифровка)

МП

Исполнитель отчета (должность, Ф.И.О.), контактный телефон

Приложение № 2
к Положению о проведении Ассоциацией Столичные строители анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов

Сведения
о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, о количестве договоров

(сведения предоставляются в срок не позднее 1 марта года, следующего за отчетным), если член Ассоциации, выполняет работы по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным)

Форма сведений разработана в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.04.2017 г. № 700/пр

№ п/п	Наименование	Сведения
а)	Сведения о являющемся членом саморегулируемой организации юридическом лице (фирменное наименование, место нахождения, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены саморегулируемой организации) или индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес, основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя (ОРГНИП), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены саморегулируемой организации	
б)	сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года <*>/количество договоров	
в)	сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение отчетного года	

	<*>/ количество договоров	
г)	сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года <*>/количество договоров	
д)	сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено <*>/ количество договоров	

_____ _____ _____

(должность) *(подпись)* *(фамилия и инициалы)*

М.П. «__»_____ 20___ года

Примечание: В целях определения фактического совокупного размера обязательств члена саморегулируемой организации по договорам используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату ее определения.

<*> Учитываются обязательства по договорам в рамках:

1. Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"(Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 14, ст. 1652; N 27, ст. 3480; N52, ст. 6961; 2014, N 23, ст. 2925; N 30, ст. 4225; N 48, ст. 6637; N 49, ст. 6925; 2015, N 1,ст. 11, ст. 51, ст. 72; N 10, ст. 1393, ст. 1418; N 14, ст.
2022; N 27, ст. 3979, ст. 4001; N 29,ст. 4342, ст. 4346, ст. 4352, ст. 4353, ст. 4375; 2016, N 1, ст. 10, ст. 89; N 11, ст. 1493; N 15,ст. 2058, ст. 2066; N 23, ст. 3291; N 26, ст. 3872, ст. 3890; N 27, ст. 4199, ст. 4247, ст. 4253,ст. 4254, ст. 4298; 2017, N 1, ст. 15, ст. 30, ст. 41; N 9, ст. 1277; N 14, ст. 1995, ст. 2004) при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков(подрядчиков, исполнителей), в том числе закупки у единственного поставщика(подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд");
2. Федерального закона от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 30, ст. 4571; N 50, ст. 7343; 2012, N 53, ст. 7649; 2013, N 23, ст. 2873;N 27, ст. 3452; N 51, ст. 6699; N 52, ст. 6961; 2014, N 11, ст. 1091; 2015, N 1, ст. 11; N 27,ст. 3947, ст. 3950, ст. 4001; N 29, ст. 4375; 2016, N 15, ст.
2066; N 27, ст. 4169, ст. 4254;2017, N 1, ст. 15);
3. Постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному

ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 28,ст. 4740).

К уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ).

Приложение № 3

к Положению о проведении Ассоциацией Столичные строители анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов

Допустимые значения тяжести потенциальных негативных последствий факторов риска, рассматриваемых при определении показателя тяжести потенциальных негативных последствий

№ п/п	Наименование фактора риска	Категории риска	Значимость	Допустимые значения тяжести потенциальных негативных последствий фактора риск
1.	Наличие фактов и размер возмещения вреда, и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля:			
	1.1. Наличие фактов возмещения вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 1
		Средний риск	3	Не более 2
		Значительный риск	4	Не более 3
		Высокий риск	5	Не более 4
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 4
	1.2. Размер возмещения вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 1 млн. руб.
		Средний риск	3	Не более 3 млн. руб.
		Значительный риск	4	Не более 5 млн. руб.
		Высокий риск	5	Не более 10 млн. руб.
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 10 млн. руб.
2.	Непринятие объектом контроля мер, направленных на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий, отсутствие организации внутреннего контроля и ресурсов, которые объект контроля может направить на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 1
		Средний риск	3	Не более 2
		Значительный риск	4	Не более 3
		Высокий риск	5	Не более 4
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 4
3.	Фактический максимальный уровень ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда	Низкий риск	1	Первый уровень ответственности (при этом, фактически стоимость работ по одному договору строительного подряда, договору

				подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, выполненных членом за календарный год, не превышает пяти миллионов рублей)
		Умеренный риск	2	Первый уровень ответственности (при этом, фактически стоимость работ по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства выполненных членом за календарный год, не превышает двадцать пять миллионов рублей)
		Средний риск	3	Первый уровень ответственности (при этом, фактически стоимость работ по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства выполненных членом за календарный год более двадцати пяти миллионов рублей, но не превышает шестьдесят миллионов рублей)
		Значительный риск	4	Второй уровень ответственности
		Высокий риск	5	Третий уровень ответственности
		Чрезвычайно высокий риск	6	Четвертый и пятый уровень ответственности

Приложение № 4
к Положению о проведении Ассоциацией Столичные строители анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов

Допустимая частота проявления каждого фактора риска за календарный год и Шкала оценки вероятности реализации риска для расчета показателя вероятности несоблюдения обязательных требований при применении риск-ориентированного подхода

№ п/п	Наименование фактора риска	Категории риска	Значимость	Допустимые значения частоты проявления факторов риска за календарный год
1.	Наличие внеплановых проверок, проведенных на основании жалобы на нарушение объектом контроля обязательных требований	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
2.	Наличие решений о применении Ассоциацией в отношении объекта контроля мер дисциплинарного воздействия	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
3.	Наличие фактов нарушений соответствия выполняемых работ обязательным требованиям, допущенных объектом контроля	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
4.	Наличие фактов о предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора), выданных объекту контроля	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
5.	Наличие фактов о неисполненных предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора)	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
6.	Наличие фактов несоблюдения	Низкий риск	1	0

	объектом контроля обязательных требований	Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
7.	Наличие фактов привлечения объекта контроля к административной ответственности	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
8.	Наличие фактов о приостановлении деятельности объекта контроля в качестве меры административного наказания	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
9.	Наличие фактов о произошедших у объекта контроля несчастных случаях на производстве и авариях, связанных с выполнением работ	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
10.	Наличие фактов о находящихся в производстве судов исках к объекту контроля о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ и (или) вступивших в силу судебных решениях, согласно которым установлена вина объекта контроля в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз

Приложение № 5

к Положению о проведении Ассоциацией Столичные строители анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов

Определение периодичности дополнительных мероприятий по контролю члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии.

Категория риска	Значимость риска	Периодичность дополнительных мероприятий по контролю за календарный год
Низкий риск	1	1 раз в 3 года
Умеренный риск	2	1 раз в 2 года
Средний риск	3	1 раз в год
Значительный риск	4	1 раз в год
Высокий риск	5	1 раз в 6 месяцев
Чрезвычайно высокий риск	6	1 раз в 3 месяца



Председатель: _____

Секретарь: _____

