ВЕРНО
Подлинник документа находится в
Ассоциации Столичные строители
Генеральный директор
Овсейчук В.Б. _____

УТВЕРЖДЕНО
Решением Внеочередного
Общего собрания членов
Ассоциации Столичные строители
Протокол № 16 от 19 августа 2020 года

УТВЕРЖДЕНО
Решением Внеочередного
Общего собрания членов
Ассоциации Столичные строители
Протокол № 17 от 05 ноября 2020 года

_____ Председатель Собрания

_____ Секретарь Собрания

ПОЛОЖЕНИЕ

об Общем собрании членов Ассоциации Столичные строители

(новая редакция)

г. Москва, 2020 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано на основании Федеральных законов от 12 января 1995 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 01 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительного кодекса Российской Федерации, других нормативных правовых актов Российской Федерации, Устава Ассоциации Столичные строители (далее – Ассоциация) и устанавливает порядок организации подготовки и проведения Общих собраний членов Ассоциации.

1.2. Решение об утверждении, внесении изменений и дополнений в настоящее Положение принимается большинством голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

2. Статус Общего собрания членов Ассоциации

2.1. Общее собрание членов Ассоциации (далее – Общее собрание) является высшим органом управления Ассоциации.

2.2. Члены Ассоциации могут участвовать в Общем собрании через своих представителей на основании оформленной надлежащим образом доверенности на представителя.

2.3. Общее собрание проводится открыто и гласно. Для участия в работе Общего собрания без права голосования по вопросам повестки дня Общего собрания могут быть приглашены представители государственных органов, общественных объединений, научных учреждений, представители средств массовой информации, а также другие заинтересованные лица.

3. Формы и виды проведения Общего собрания

3.1. Общее собрание может быть очередным и внеочередным.

3.2. Очередное Общее собрание созывается не реже одного раза в год Генеральным директором или Советом Ассоциации в сроки, устанавливаемые

Советом Ассоциации, но не ранее, чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

3.2.1. Решение Генерального директора о проведение Очередного Общего собрания оформляется в форме Приказа;

3.2.2. Решение Совета Ассоциации о проведении Очередного Общего собрания оформляется соответствующим протоколом.

3.3. Внеочередные Общие собрания Ассоциации созываются по мере необходимости:

3.3.1. по решению Совета Ассоциации, оформленного соответствующим Протоколом;

3.3.2. по инициативе Председателя Совета Ассоциации – оформляется в письменной форме на имя Генерального директора Ассоциации;

3.3.3. по требованию не менее 1/3 от общего числа членов Ассоциации, оформленного протоколом их совещания, подписанного представителями этих членов Ассоциации. В случае, если в совещании интересы члена Ассоциации представляет доверенное лицо, к протоколу должны быть приложены документы, подтверждающие полномочия данных представителей членов Ассоциации.

4. Компетенция Общего собрания

4.1. К исключительной компетенции Общего собрания относятся следующие вопросы:

4.1.1. утверждение Устава Ассоциации, внесение в него изменений;

4.1.2. избрание тайным голосованием членов Совета Ассоциации, досрочное прекращение полномочий Совета Ассоциации или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

4.1.3. избрание тайным голосованием Председателя Совета Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий;

4.1.4. Назначение и досрочное прекращение полномочий единоличного исполнительного органа Ассоциации;

4.1.5. установление размеров вступительного и регулярных членских взносов, и порядка их уплаты;

4.1.6. установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, порядок формирования такого компенсационного фонда;

4.1.7. установление размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядок формирования такого компенсационного фонда;

4.1.8. утверждение следующих документов Ассоциации:

a) о компенсационном фонде возмещения вреда;

b) о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств;

c) о реестре членов саморегулируемой организации;

d) о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию;

e) о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;

f) о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации;

g) о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации.

4.1.9. принятие решения об участии Ассоциации в некоммерческих организациях;

4.1.10. установление компетенции Генерального директора Ассоциации и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации;

4.1.11. установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации в кредитных организациях;

4.1.12. определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования его имущества;

4.1.13. утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

4.1.14. утверждение отчетов Совета Ассоциации и Генерального директора Ассоциации;

4.1.15. утверждение сметы Ассоциации, внесение в неё изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации;

4.1.16. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации, на необоснованность принятого Советом Ассоциации решения об исключении и принятие решения по такой жалобе;

4.1.17. принятие решения о приобретении Ассоциацией статуса саморегулируемой организации и включении сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций;

4.1.18. принятие решения о добровольном исключении сведений о Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

4.1.19. принятие решений о создании филиалов и представительств Ассоциации, в пределах субъекта Российской Федерации, где зарегистрирована Ассоциация;

4.1.20. принятие решения о реорганизации или ликвидации Ассоциации, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии;

4.1.21. принятие иных решений, не отнесённых Уставом Ассоциации к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления или исполнительного органа Ассоциации.

4.2. Решения Общего собрания членов Ассоциации по вопросам, предусмотренным пп. 4.1.1-4.1.20 настоящего Положения, принимаются квалифицированным большинством в две трети голосов от числа голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании Ассоциации.

Решения по остальным вопросам принимаются простым большинством от числа голосов членов, присутствующих на Общем собрании Ассоциации.

4.3. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания, не могут быть переданы на решение Совету Ассоциации или Генеральному директору Ассоциации.

5. Порядок подготовки проведения Общего собрания

5.1. Документы, предусмотренные подпунктами 3.2.2, 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3, настоящего Положения, направляются Генеральному директору в письменной форме не позднее, чем за десять дней до назначенной даты Общего собрания.

5.2. В документах, предусмотренных пунктом 3.3 настоящего Положения, должна быть отражена следующая информация:

- дата Общего собрания;
- место проведения Общего собрания;
- предложения по повестке дня Общего собрания;
- иная информация при необходимости.

5.3 Очередное и Внеочередное Общие собрания членов Ассоциации проводятся в сроки, указанные в п. 3.2 и 3.3 Настоящего положения. Генеральный директор Ассоциации оповещает о созыве и повестке дня Общего собрания всех членов Ассоциации не позднее, чем за пять календарных дней до его проведения. В извещении Ассоциации должны быть указаны:

- инициатор созыва Общего собрания, в соответствии с п. 3.2 и 3.3 Настоящего положения;
- дата проведения Общего собрания;
- место проведения Общего собрания;
- место и время начала и окончания регистрации участников Общего собрания;
- вопросы, включенные в повестку дня Общего собрания;
- порядок ознакомления с информацией (материалами) при подготовке к проведению Общего собрания;
- иная информация при необходимости.

Оповещение членов Ассоциации о созыве и повестке дня Общего собрания осуществляется Генеральным директором Ассоциации посредством:

- сообщения в электронной форме путем направления членам Ассоциации уведомлений на электронные адреса, указанные членами Ассоциации в анкетах;
- размещения информации о проведении Общего собрания на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет».

5.4. Исполнительный орган Ассоциации на Общем собрании:

5.4.1. Обеспечивает регистрацию членов Ассоциации, участвующих в Общем собрании.

5.4.2. Проверяет полномочия представителей членов Ассоциации на участие в Общем собрании.

5.4.3. Подготавливает список зарегистрированных участников Общего собрания для определения Счетной комиссией кворума Общего собрания.

5.4.4. Обеспечивает ведение Протокола Общего собрания.

5.4.5. Обеспечивает оформление Протокола Общего собрания.

5.4.6. Выполняет иные функции по обеспечению работы Общего собрания.

6. Право на участие в Общем собрании

6.1. Право на участие в Общем собрании принадлежит руководителям юридических лиц-членов Ассоциации, индивидуальным предпринимателям – членам Ассоциации либо реализуется через их представителей на основании доверенности.

Доверенность на голосование должна содержать сведения о представляемом и представителе.

Доверенность на участие должна быть оформлена в соответствии с требованиями, установленными статьями 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.2. Лица, являющиеся представителями членов Ассоциации на Общем собрании, определяются членами Ассоциации самостоятельно. Полномочия

представителей должны быть подтверждены соответствующей доверенностью с указанием идентифицирующих данных представителя, а также его полномочий.

6.3. Член Ассоциации вправе в любое время заменить своего представителя. Выдача новой доверенности или личное участие руководителя организации, индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации в работе Общего собрания автоматически аннулируют ранее выданную доверенность.

7. Председательствующий на Общем собрании

7.1. Председательствует на Общем собрании Председатель Совета Ассоциации. В случае, если Председатель Совета отсутствует, Общим Собранием руководит Генеральный директор Ассоциации.

7.2. Председательствующий на Общем собрании:

- руководит общим ходом заседания в соответствии с настоящим Положением;

- регистрирует вопросы, справки, сообщения, заявления, предложения и другие материалы, поступающие от членов Ассоциации;

- ведет запись желающих выступить по вопросам, подлежащим обсуждению на Общем собрании;

- предоставляет слово для выступления в порядке поступления заявок, в соответствии с повесткой дня;

- ставит на голосование каждое предложение членов Ассоциации в порядке поступления;

- проводит открытое голосование и оглашает его результаты.

8. Принятие решений Общим собранием

8.1. Общее собрание членов Ассоциации полномочно принимать решения по вопросам своей компетенции, если на нем присутствует более половины членов Ассоциации.

8.2. При решении вопросов Общим собранием, каждый член Ассоциации

обладает одним голосом.

8.3. Решения Общего собрания принимаются на его заседаниях открытым голосованием, за исключением вопросов решения, по которым в соответствии с законодательством Российской Федерации утверждаются тайным голосованием.

9. Участие в Общем собрании

9.1. На Общем собрании представители членов Ассоциации вправе участвовать в прениях, вносить предложения, замечания и поправки по существу вопросов повестки дня, обсуждаемых на Общем собрании.

9.2. Выступающий на Общем собрании не вправе нарушать правила этики - употреблять в своей речи грубые, оскорбительные выражения, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес, использовать заведомо ложную информацию, призывать к незаконным действиям.

9.3. В случае нарушения требований настоящей статьи председательствующий предупреждает выступающего, а в случае повторного нарушения лишает его права выступления в течение всего заседания.

9.4. Представитель члена Ассоциации, не подчиняющийся законным распоряжениям председательствующего, после предупреждения может быть удален (отстранен) от участия в Общем собрании.

10. Порядок внесения предложений в Повестку дня Общего собрания

10.1. Члены Совета Ассоциации, Генеральный директор Ассоциации, члены Ассоциации, составляющие не менее, чем 20 (двадцать) процентов от общего числа членов Ассоциации, вправе внести вопросы в Повестку дня Общего собрания. Вопрос для Повестки дня направляется в Совет Ассоциации не позднее, чем за 48 часов до начала заседания Общего собрания, одним из следующих способов:

- передается лично в аппарат Ассоциации с отметкой о принятии;

- отправляется заказным письмом;

- отправляется по электронной почте в форме надлежаще заверенного официального письма.

10.2. Предложение о внесении вопросов в Повестку дня Общего собрания должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса. Предложение о внесении вопросов в Повестку дня может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

10.3. Каждое поступившее в Совет предложение о внесении вопросов в Повестку дня Общего собрания в день его поступления размещается на сайте Ассоциации для ознакомления с ним членов Ассоциации.

10.4. Предложение о внесении вопросов в Повестку дня Общего собрания, которое не отнесено к компетенции Общего собрания и /или которое не может быть рассмотрено на Общем собрании в силу юридически и объективно обоснованных причин, может быть не включено по решению Совета Ассоциации в Повестку дня, но с обязательным размещением на сайте Ассоциации мотивированного отказа о включении предложения о внесении вопросов в Повестку дня Общего собрания.

11. Тайное голосование

11.1. Тайное голосование проводится по вопросам, решения по которым в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации, утверждаются тайным голосованием.

11.2. Тайное голосование проводится путем заполнения бюллетеней по вопросам повестки дня Общего собрания, подлежащих утверждению тайным голосованием.

11.3. Каждому члену Ассоциации выдается один бюллетень для тайного голосования. Бюллетень для тайного голосования опускается в урну для голосования.

11.4. Результаты тайного голосования определяются путем подсчета голосов членов Ассоциации на основании бюллетеней.

11.5. При подведении итогов голосования недействительными считаются бюллетени, по которым невозможно определить волеизъявление членов Ассоциации.

11.6. По результатам тайного голосования составляется протокол о результатах тайного голосования, подписанный председателем Счетной комиссии.

11.7. На основании протокола о результатах тайного голосования председательствующий на Общем собрании доводит результаты тайного голосования до сведения Общего собрания членов Ассоциации.

12. Оформление результатов Общего собрания

12.1. Решения Общего собрания оформляются протоколом.

12.2. Листы протокола Общего собрания нумеруются. Протокол сшивается и заверяется подписями председательствующего на Общем собрании и секретаря Общего собрания.

12.3. В Протоколе в обязательном порядке указываются:

12.3.1. дата, время и место проведения Общего собрания членов Ассоциации;

12.3.2. сведения о членах Ассоциации, принявших участие в Общем собрании членов Ассоциации;

12.3.3. результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;

12.3.4. сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;

12.3.5. сведения о лицах, голосовавших против принятия решения Общего собрания членов Ассоциации и потребовавших внести запись об этом в протокол.

12.4. Электронная версия протокола Общего собрания в срок не позднее чем через три дня с момента принятия размещается в сети «Интернет» на официальном сайте Ассоциации.

13. Заключительные положения

13.1. Настоящее Положение принимается Общим собранием Ассоциации и вступает в силу через десять дней после дня его принятия.

13.2. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.


Председатель:
Секретарь:

Всего прошито, пронумеровано и скреплено печатью

13 (тринадцать) листа(-ов)

Генеральный директор Ассоциации Столичные строители

Овсейчук В.Б. _____